

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO ARQUITETÔNICO
Reforma e Ampliação do Campo
De Futebol em Esperança, PB

ESPERANÇA – PB

02/08/2022

DADOS DO IMÓVEL

1. IMÓVEL URBANO

Reforma e Ampliação

2. LOCALIZAÇÃO

BR 104

3. TERRENO

92,75 metros de frente; 108,27 metros; 86,44 metros na lateral esquerda; 78,30 metros na lateral direita.

4. ÁREA TOTAL DO TERRENO

7.949,4257m²

5. ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA

Banheiros e Vestiários 262,32m²

Campo 6.137,41m²

Bancos 133,43m²

Passeio 2082,08m²

6. PROPRIETÁRIO

Governo do Estado da Paraíba

7. DESCRIMINAÇÃO

Ampliação e reforma de um campo com grama sintética, alambrado. Construção de bancos (arquibancadas), na lateral dos bancos canteiros com grama e vegetação rasteira e árvore (sombreiro). Construção de banheiros e vestiários feminino e masculino. Nas calçadas haverá rampas acessíveis e pisos táteis. Locação de canteiros com grama e palmeiras na calçada frontal. Reforma do canteiro central próximo ao campo, para locação de intertravados e canteiros com grama e palmeiras.

O memorial descritivo refere-se a reforma e ampliação de um campo, localizado as margens da BR 104, Centro, Esperança – PB.

Toda e qualquer dúvida que ocorrer durante a execução da obra, ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto ao autor do projeto de Arquitetura.

O Mestre de Obra, Empreiteiro, Pedreiro ou qualquer outro profissional que atuar na obra em qualquer fase que seja deverá obedecer aos projetos, ao Memorial Descritivo e as informações fornecidas pela autora dos projetos, respeitando as suas áreas de atuação.

1. Geral

Para iniciar a obra é exigido: Projeto aprovado na Prefeitura Municipal; Placa de obra dos Responsáveis Técnicos (conforme as RRT's); Ligação de água; Ligação de energia; Tapume; Barraco de obra conforme exigido na NR-18.

Documentos exigidos na obra: Alvará de Construção (cópia); Um jogo dos projetos aprovados na Prefeitura Municipal e/ou quando for exigido da aprovação de qualquer órgão de fornecimentos de energia, água, etc.; Um jogo completo dos projetos para manuseio na obra; Memoriais Descritivos e Especificações;

Os níveis e alinhamentos do terreno devem ser verificados conforme o projeto.

A locação da obra deve ser conferida preferencialmente com equipamentos de precisão, verificando-se qualquer possível discordância entre as medidas de projeto e as locais.

Quando não for possível utilizar aparelhos de precisão fazer a conferência, além do esquadro, com as medidas fornecidas em diagonais no projeto arquitetônico.

Conferir o esquadro da obra e todos os níveis e desníveis.

2. Alvenaria

Alvenaria interna e externa será em tijolo furado de 1/2 vez, rebocado em argamassa de cimento, cal e areia. Os vãos de portas e janelas, que não estiverem sob vigas, terão vergas e contravergas de concreto armado.

3. Cobertura

A cobertura, receberá uma estrutura de madeira protegida com telha cerâmica, com inclinação de 30%.

4. Pavimentação

Para a calçada o piso será com intertravado, na cor cinza natural e na cor vermelha, existirá também piso tátil direcional e alerta na cor amarela.

5. ESQUADRIAS

5.1 Portões / Portas

WC E VESTIÁRIO FEMININO / WC E VESTIÁRIO MASCULINO: Porta de abrir em madeira, dimensões: 0,80 x 2,10m.

WC E VESTIÁRIO FEMININO / WC E VESTIÁRIO MASCULINO ACESSÍVEIS: Porta de abrir em madeira, dimensões: 0,90 x 2,10m.

ENTRADA DOS WC E VESTIÁRIO: Porta de abrir em madeira, dimensões: 0,90 x 2,10m.

PORTÃO PARA HALL DOS BANHEIROS: Portão de abrir em aço na cor branca, dimensões: 1,50 x 2,10m.

PORTÃO NO ALAMBRADO PARA O CAMPO: Porta de abrir em madeira, dimensões: 7,10 x 2,60m.

6. REVESTIMENTOS

As paredes internas dos banheiros e vestiários serão com cerâmica na cor branca 0,50 x 0,50m.

O piso dos banheiros e vestiários será porcelanato na cor amadeirada Elizabeth ou similar 0,50 x 0,50m.

Teto será de gesso na cor branca.

Paredes externas dos banheiros e vestiários será na cor branca.

Mureta será com pastilha na cor branca 0,05 x 0,05m.

Cobogós dos banheiros e vestiários na cor azul.

Esperança - PB, 02 de Agosto de 2022.

**KANANDA CLARA DINIZ COSTA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU A1686704**